



SERVICIOS INMOBILIARIOS
ESPECIALISTAS EN BIENES RAÍCES | RETAIL



Quienes Somos



Especialistas en Bienes Raíces



Ofrecemos la mejor y más rápida ayuda para encontrar su solución inmobiliaria

Misión

Desarrollar para nuestros clientes soluciones inmobiliarias trascendentes, creadas por un grupo de personas enfocado en la excelencia.

Visión

Ser la mejor opción inmobiliaria, superando las expectativas de nuestros clientes y generando calidad para las ciudades.

Valores

Transparencia | Comportamiento honesto, íntegro y transparente | Compromiso. Entregamos todo nuestro esfuerzo y profesionalismo.

Cómo Trabajamos



SOMOS UN EQUIPO

Multidisciplinario con el conocimiento y las habilidades para mejorar todas las fases que comprenden SU PROYECTO INMOBILIARIO.



NOS COMPROMETEMOS

A adaptarnos a las necesidades particulares de su proyecto y de entregar, como resultado, los proyectos de desarrollo más asombrosos del mercado.

TE LLEVAMOS DE LA MANO

A lo largo de todo el ciclo de desarrollo inmobiliario proporcionamos soporte puntual con atención personalizada.



NUESTRO MÉTODO

Abarca todas las etapas: desde la planificación y el diseño, hasta la gestión y entrega del producto final.

PORTAFOLIO | SERVICIOS



EXPANSIÓN
INMOBILIARIA



ANÁLISIS
MERCADO



FONDO
INMOBILIARIO



ADQUISICIÓN
DE CADENAS





EXPANSIÓN INMOBILIARIA

1. Búsqueda de Puntos para Nuevas Sucursales:

- a. Planes de expansión o proyecto.
- b. Personal especializado en expansión orgánica del retail.
- c. Alianza con Brókeres inmobiliarios a nivel nacional.
- d. Uso de herramientas de búsqueda especializada para el sector.



ANÁLISIS MERCADO

2. Análisis de Mercado de Inmuebles para Nuevas Sucursales:

- a. Análisis de Densidad Poblacional, Nivel Socioeconómico, Flujos, Canibalización de tiendas cercanas y competencia.
- b. Análisis de estrategia de crecimiento en base a Mercado, por competencia, mercado de la empresa.
- c. Rediseño del plan de Red Nacional y Rector por ciudad.
- d. Comparativos de precios de renta por metro cuadrado arrendado por zona.



FONDO INMOBILIARIO

3. Fondo Inmobiliario para el Crecimiento

- a. Grupo de inversionistas dispuestos a comprar puntos no disponibles en el mercado al servicio del cliente.
- b. Proyectos de entrega de nuevas sucursales llave en mano.



ADQUISICIÓN DE CADENAS

4. Búsqueda de Cadenas para Crecimiento Inorgánico (M&A)

- a. Análisis de Mercado;
- b. Detección de posibles targets
- c. Contacto Inicial y Negociación
- d. Cierre (Legal, Financiero y Contable).

CONTACTO



 Av. Vasconcelos No. 210 Torre
Santander, 4o. Piso. San Pedro Garza
García, NL

 Tel. +52 81-2558-4024
Tel. +52 81-1086-9872

 contacto@mapps.mx

<https://www.mapps.mx>

